

Préavis N° 04-2022

Demande de crédit pour la réfection des douches du Martinet B

Préavis du Comité de direction déposé au Conseil Intercommunal d'Enfance & Jeunesse dans sa séance du 8 juin 2022.

Le présent préavis a pour but de présenter les besoins en vue d'obtenir le financement des travaux de réfection des douches du Martinet B.

1. Préambule

La piscine et les salles de gym du Martinet, réalisées il y a 50 ans, sont situées dans le complexe scolaire du Collège du Martinet. Ces ouvrages datant du siècle passé comportent cependant des faiblesses, en particulier dans certaines installations techniques devenues obsolètes ou vieillissantes.

Les travaux sur la filtration de l'eau de la piscine sont à présent terminés et donnent pleine satisfaction. En revanche, l'alimentation en eau des douches filles et garçons, utilisées après les leçons de gymnastique et de natation, est vétuste et ne répond plus aux normes sanitaires actuelles. L'eau chaude et l'eau froide arrivent dans un mitigeur qui se trouve au sous-sol, et remonte dans les douches à une température régulée à 35°C.

Lors d'un contrôle effectué par l'Office de la Consommation du Canton de Vaud, les analyses microbiologiques effectuées sur la qualité de l'eau montraient des chiffres supérieurs à la norme. L'Office de la Consommation nous a donné un délai jusqu'à fin novembre 2021 pour se mettre en conformité. Des devis ont été demandés auprès de diverses entreprises, ce qui a pris plus de temps que prévu.

2. Travaux projetés

Une solution provisoire a été étudiée afin de répondre aux normes cantonales (pose de filtres amovibles). Cette solution n'a pas été retenue pour une question de coût et d'efficacité sur du long terme.

Le CODIR vous propose d'engager les travaux suivants : démontage de l'ancienne installation, ouverture des murs pour le passage des nouvelles conduites d'eau chaude et froide de façon à amener l'eau directement sur les 2 x 8 douches, installation de mélangeurs mécaniques à poussoirs, remplacement des pommeaux de douches et réfection des faïences après l'intervention du sanitaire.

3. Aspects financiers

Appareils sanitaires, fourniture	CHF	37 086.00
Pose des appareils	CHF	7 680.00
Travaux préparatoires	CHF	14 110.00
Distribution eau froide / eau chaude	CHF	25 980.00
Réfection des faïences	CHF	11 556.00
Divers et imprévus 10%	CHF	9 642.00
Total HT	CHF	106 054.00
TVA 7.7%	CHF	8 166.15
TOTAL TTC arrondi	CHF	114 220.00

4. En conclusion

Le CODIR vous demande, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs, de bien vouloir prendre la résolution suivante :

Le Conseil Intercommunal d'Enfance & Jeunesse

- Dans sa séance du 8 juin 2022.
- Vu le préavis du Comité de Direction.
- Entendu le rapport de la Commission des Finances.
- Considérant que cet objet a été porté régulièrement à l'ordre du jour.

Décide

- D'adopter le préavis n°04-2022 Demande de crédit pour la réfection des douches du Martinet B;
- D'accorder au Comité de Direction un crédit de CHF 114'220.00 pour les travaux de réfection des douches du Martinet B.
- D'autoriser le Comité de Direction à prélever la totalité du fonds de réserve pour investissements futurs (9282.00), soit CHF 64'503.54 au 31.12.2021.
- D'autoriser le Comité de Direction à utiliser les liquidités courantes ou l'emprunt pour l'investissement des travaux.
- D'autoriser le Comité de Direction à amortir le solde restant sur 5 ans.

Adopté par le Comité de direction lors de sa séance du 9 mai 2022.

Au nom du comité de Direction d'Enfance & Jeunesse



Philippe Straub
Vice-Président

Enfance & Jeunesse



Jean-Yves Goumaz
Directeur