

Préavis N° 01-2025

Demande de crédit d'investissement pour le remplacement du système de fermeture (mise en passe)

Préavis du Comité de Direction déposé au Conseil Intercommunal d'Enfance et Jeunesse dans sa séance du 30 avril 2025.

Le présent préavis a pour but de présenter les besoins en vue d'obtenir l'accord pour le remplacement du système de fermeture existant (mise en passe) dans les bâtiments scolaires.

1. Préambule

Le présent document vise à présenter la nécessité de remplacer l'ensemble du système de fermeture actuellement en place au collège du Martinet et à l'école de Gilly II. En effet, le système actuel n'est plus supporté par le fabricant. Ce remplacement s'inscrit également dans une démarche d'amélioration de la gestion des accès et de maintenance.

2. Situation actuelle

Actuellement, les bâtiments scolaires du Martinet et de Gilly II sont équipés d'un système de fermeture permettant aux enseignants et aux sociétés externes d'accéder aux locaux en fonction des droits qui leur sont attribués. Ce système, en place depuis plus de 15 ans, présente des problèmes majeurs :

- **Obsolescence et fin de support** : le fournisseur du système actuel a cessé d'offrir un support technique, rendant impossible toute maintenance ou réparation.
- **Problèmes mécaniques** : les pannes récurrentes des cylindres électroniques compliquent l'accès à certains locaux.
- **Gestion centralisée des accès** : La base de données des accès est administrée exclusivement par le service technique de la commune de Rolle. En cas de recherche d'événements ou de modification des droits d'accès, nous devons systématiquement faire appel à la commune, ce qui ralentit le processus.
- **La programmation des droits d'accès sur les cylindres électronique doit se faire sur place** par le personnel de la commune, porte après porte. La réactivité pour reprogrammer un accès en cas de perte, de vol ou de nouvelles affectations n'est pas optimale.
- **En cas de perte, de vol ou de nouvelle affectation, tous les cylindres doivent être reprogrammés manuellement sur place, porte après porte, ce qui mobilise un employé pour environ 45 minutes par intervention.**
Actuellement, plus de 30 groupes d'accès sont actifs, auxquels s'ajoutent des accès « d'exception ». Cette situation, est devenue ingérable.
- **Affaiblissement de l'intégrité** : la perte et la transmission non autorisée de clés ont compromis la fiabilité du système.

3. Besoins

Pour remédier à ces problèmes et améliorer la gestion des accès, il est proposé d'adopter une solution hybride qui simplifie les groupes d'accès comme le schéma (**annexe 1**) l'atteste. Ces groupes ont été identifiés en étroite collaboration avec la Direction de l'école.

Elle propose :

- Des cylindres mécaniques pour les portes intérieures ;
- Un système de lecture de badges ou de clés pour les accès extérieurs.

Cette nouvelle configuration permettra :

- Une gestion simplifiée des accès ;
- Une optimisation des accès spécifique pour les locaux sensibles ;
- Une réduction des coûts de maintenance et d'entretien, par la réduction de nombre de cylindres électroniques ;
- Une amélioration de la traçabilité en ayant un accès direct à la base de données ;
- Une meilleure réactivité en cas de perte de clés, permettant de bloquer rapidement les accès ;
- Une traçabilité accrue grâce à un accès directe à la base de données par le responsable des bâtiments et sécurité d'Enfance et Jeunesse ;
- L'utilisation des clés comme moyen d'accès via les lecteurs sera maintenue, tandis que des cartes d'accès seront attribuées aux personnes ou sociétés n'ayant pas besoin de clefs.

4. Coûts et ligne budgétaire

Le coût total estimé pour le projet est de **CHF 284'900.- TTC**, détaillé comme suit :

Objet	Fournisseur	Prix CHF TTC
Cylindre, clefs, logiciel de gestion	Secusuisse	160'500.-
Système de lecture clefs / câblage	Dorma Kaba / G.Clerc	55'500.-
Adaptation mécanique, serrurerie	Julliard	25'500.-
Liaison informatique – passerelle et conf.	Computis – DCI (voir annexe 2)	10'000.-
Serveur informatique - licences	DCI	7'500.-
Switch	Déjà existant	0.-
Pare feu	Déjà existant	0.-
Divers imprévus 10%		25'900.-
Total Final		284'900.-

Le montant final sera amorti sur 10 ans comme le prévoit le nouveau règlement sur la comptabilité des communes, dès le début de l'utilisation de l'immobilisation.

5. En conclusion

Le remplacement du système de fermeture actuel s'impose comme une nécessité pour garantir la sécurité, la fiabilité et l'efficacité des accès aux établissements scolaires. La solution hybride proposée répond aux besoins identifiés en offrant une gestion simplifiée, une traçabilité accrue et une réactivité améliorée en cas de perte ou de vol de clés.

Ce projet permettra également de réduire les coûts de maintenance à long terme grâce à l'utilisation de cylindres mécaniques pour les portes intérieures et à un système moderne de badges pour les accès extérieurs. De plus, en confiant la supervision à Enfance et Jeunesse, nous renforçons le contrôle et la coordination, tout en réduisant notre dépendance à des acteurs externes pour la gestion quotidienne des accès.

Le Comité de Direction invite le Conseil Intercommunal à adopter ce préavis afin de doter nos établissements scolaires d'un système de fermeture performant, fiable et en phase avec les exigences actuelles.

Le Comité de Direction vous demande, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs de bien vouloir prendre la résolution suivante :

Le Conseil Intercommunal d'Enfance et Jeunesse

- Dans sa séance du 30 avril 2025.
- Vu le préavis du Comité de Direction.
- Entendu le rapport de la Commission des Finances.
- Considérant que cet objet a été porté régulièrement à l'ordre du jour.

Décide

- D'adopter le préavis N°01-2025 Demande de crédit d'investissement pour le remplacement du système de fermeture (mise en passe) ;
- D'accorder au Comité de Direction un crédit d'investissement de CHF 284'900.- TTC pour l'acquisition du système de fermeture ;
- D'autoriser le Comité de Direction à utiliser les liquidités courantes et/ou de recourir à l'emprunt pour l'investissement de la mise en passe.

Adopté par le Comité de Direction lors de sa séance du 10 février 2025.

Au nom du Comité de Direction d'Enfance et Jeunesse

Enfance et Jeunesse



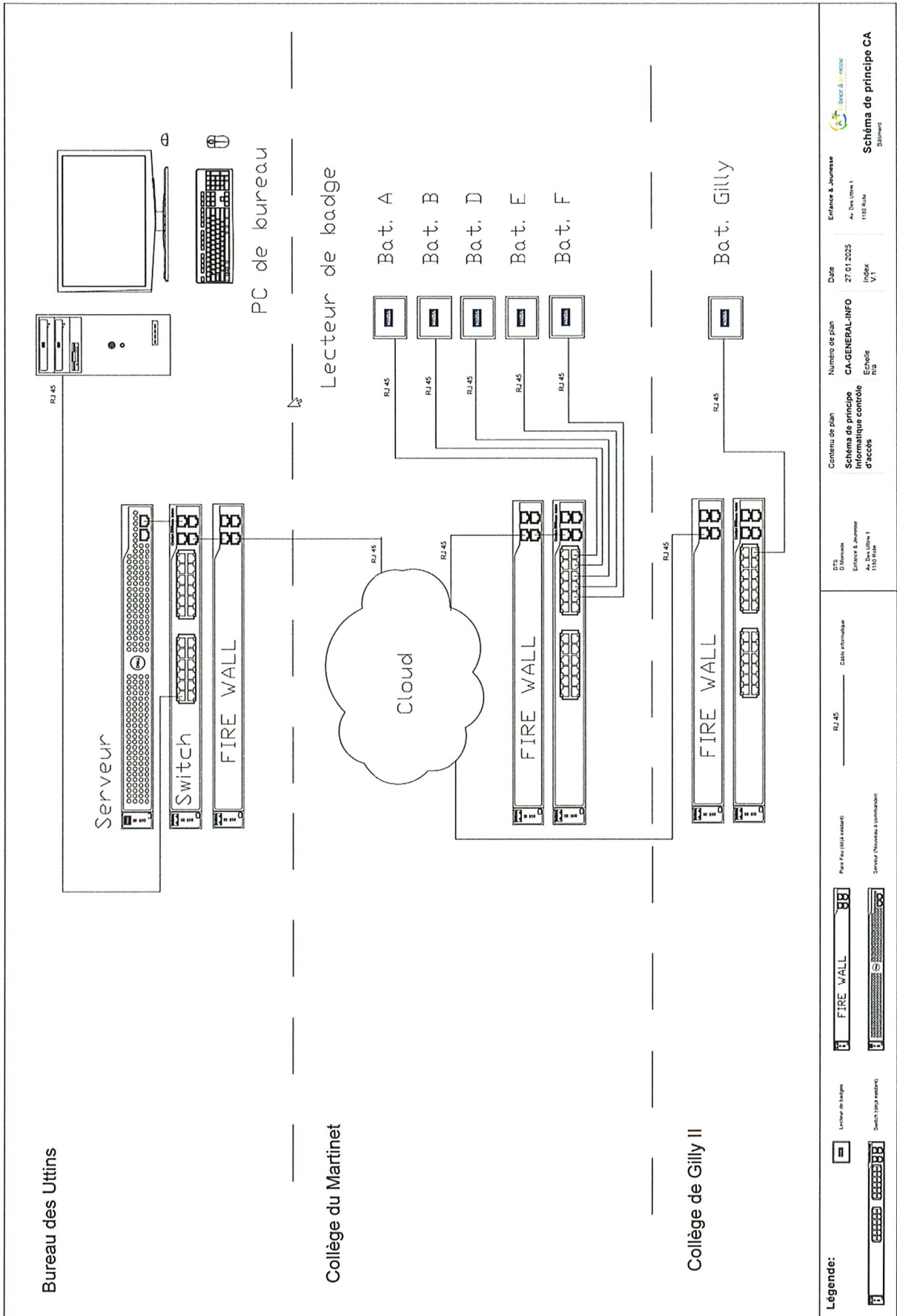
Sylvie Mery
Présidente



Isabelle Houmard
Directrice



Annex 2 : Schéma de principe informatique



Legende:	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS	 DTS	 DTS	 DTS
	 Lecteur de badge	 Switch (sans serveur)	 FIRE WALL	 RJ45	 Carte informatique	 DTS			